

Рекомендательное письмо

Кому: Константину Лебедеву
Партнеру, руководителю Отдела оценки
ООО «Кушман энд Вэйкфилд»

Марине Смирновой
Партнеру, руководителю Отдела гостиничного бизнеса и туризма
ООО «Кушман энд Вэйкфилд»

От кого: Бродовского Максима Михайловича
Генерального директора
ООО «Азимут Хотелс Компани»

Дата: 20.07.2021г.

Уважаемые Константин Алексеевич и Марина Набиулловна,

Настоящим письмом выражаем благодарность сотрудникам компании ООО «Кушман энд Вэйкфилд» за успешное сотрудничество.

В период с 09.12.2020 г. по 15.07.2021 г. сотрудники отделов оценки и гостиничного бизнеса и туризма провели оценку целого ряда гостиниц сети AZIMUT Hotels (а именно: AZIMUT Отель Мурманск, AZIMUT Отель Смоленская Москва, а также AZIMUT Отель Санкт-Петербург) с целью определения рыночной стоимости данных активов.

В каждом из проектов оценки командой «Кушман энд Вэйкфилд» было проведено исследование, в рамках которого было подготовлено качественное экспертное мнение, основанное на подробном анализе операционного бизнеса каждой гостиницы, включая доходы от аренды коммерческих площадей. В качестве результата мы получили подробные отчеты оценки с прогнозами доходов (операционных показателей работы гостиниц, а также доходов от аренды коммерческих помещений и машиномест в их составе), необходимых в прогнозном периоде капитальных улучшений, а также рыночной стоимостью гостиниц по состоянию на дату оценки. Помимо подготовки отчетов оценки, в случае необходимости, команда оценщиков «Кушман энд Вэйкфилд» принимала активное участие в «защите» своих прогнозов и результатов работы перед финансирующими организациями.

По итогам проведенной работы мы можем отметить высокий уровень профессионализма сотрудников, внимательное отношение к заказчику, высокое качество предоставленных услуг, соблюдение сроков, предусмотренных договором.

Настоящим письмом мы готовы рекомендовать работу ООО «Кушман энд Вэйкфилд» как консультанта высокой профессиональной квалификации и надежного партнера.

С уважением,

Генеральный директор
ООО «Азимут Хотелс Компани»



/М.М.Бродовский/